

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Pilegårdsparken

Afholdt den 28. april 2010 kl. 19.30 i Parkvejskolens kantine

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af stemmetællere: Der blev valgt tre stemmetællere ved generalforsamlingens start:
 - ? Martin Erichsen (P67)
 - ? Jørgen Rubek (P11)
 - ? Hanne Rubek (P11)
2. Valg af dirigent: Bestyrelsen foreslog Peter Engberg (#39), der blev valgt uden modkandidater.

Peter Engberg takkede for valget og meddelte, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne.

3. Formandens beretning: Formand Sven Peter Nørgaard (#22) aflagde beretning (bilag 1).

Sankt Hans.

Årets midsummerfest blev rigtig hyggelig. Dejligt vejr og en masse fremmødte der forhåbentlig også nød aftenen.

Vejfest.

Igen en rigtig god tradition der er blevet skabt med en blanding af børneaktivitet og voksenhygge. Som sædvanligt med et fantastisk godt vejr. Denne gang var der ud over isvafler i lange baner også konkurrencer mm. Især de voksnes konkurrence var hård og jævnbyrdig, men til slut gik den rigtige vinder af med sejren.

Alt i alt en rigtig hyggelig aften som jeg gerne vil takke festudvalget for. Godt arbejde. Valg til det nye festudvalg foregår senere i aften, hvor der skal bruges nogle nye krafter. Carina i nr 20 og Torben i nr 49 fortsætter mens resten ønsker afløsning

Hjemmeside.

Simon i nr 12, vores hjemmesidemand, har renoveret siden, så den ud over et nyt udseende også har fået flere funktioner til glæde for foreningens medlemmer. Simon vil fortælle om siden og de nye tiltag i aften, når vi er færdige med diverse afstemninger. Så kan vi få svar på alle vores spørgsmål. Det kan også være at Simon kan hjælpe med at komme ind på den nye side.

Området.

Også i denne periode har kommunen været flittig til at passe hegn og stier. Før St. Hans spurgte jeg om græsset kunne blive slået, så vi ikke skulle trampe rundt i evt. højt vådt græs. Få dage efter min henvendelse var græsset slået. Flot service.

Sidste år blev bestyrelsen bedt om at arbejde videre med et forslag Birgitte havde stillet om at få farten sænket i området. Det drejer sig specielt om det lange lige stykke fra krydset og

ned til bunden af bebyggelsen. Der er ikke sket så meget i sagen, men bestyrelsen har nogle ideer om hvordan man uden de store foranstaltninger, kan få sat nogle chikaner op, som dæmper farten uden at hindre snerydningen.

Derudover har der været en del diskussion om områdets udseende og beplantning eller mangel på samme. I deklARATIONEN står der, at der skal være levende hegn mod vej og foran byggelinjer. Jeg vil gerne opfordre til, at vi alle sammen efterlever deklARATIONEN så det grønne udseende området har, kan beholdes.

I vores lokale avis har man kunnet læse om fredningen af Stavnholts kilen. Denne fredning indbefatter også dele af vores område, nemlig fra krydset med den store sten, grusgraven og hele det grønne område inklusiv foldene.

Endelig har der igen i den forløbne vinter været rotter i området. Lad os håbe at vinteren har gjort kål på nogle af bæsterne, men derudover opfordre jeg til at man melder det til bestyrelsen, hvis man er plaget af dem. Så kan vi prøve om ikke kommunen vil gøre en større indsats for at få bugt med dyrene. Under alle omstændighed har man pligt til at melde det til kommunen, når man har mistanke om rotter på sin grund.

Snerydning.

Modsat sidste vinter hvor der ikke var meget at skrive om, fik vi passende mængder denne gang. Og også i år har kommunen været der med både salt og plov. Selv på min lille stikvej er der blevet ryddet og gruset. Det skete ikke da vi var Birkerød kommune.

Fastelavn.

Dette års fastelavn blev lige som de øvrige år også en festlig omgang. Masser af flot udklædte børn, ivrige forældre og godt vejr. Koldt og masser af sne men solskin. Bestyrelsen har besluttet at uddelegere opgaven med at afvikle fastelavnsarrangementet og efter endt tøndeslagning blev der valgt 3 voksne, som står for næste års fastelavn.

Bestyrelsen.

Heller ikke i denne periode har der været store sager, men det er dog blevet til 3-4 møder i løbet af året hvor stort og småt er blevet gennemgået.

Jeg vil gerne sige tak til alle i bestyrelsen plus vores suppleant Rune, som alle har bidraget positivt og sikret, at vi har haft nogle hyggelige møder og fået arbejdet til at glide nemt og enkelt. Tusind tak. Og så bliver det endnu nemmere når jeg nu ikke længere bringer uorden i talerækken og mødeformen.

Praktiske oplysninger.

Dette års opsamling er søndag d. 9/5 kl. 10:30 med mødested som sædvanligt ved stenen i krydset. Alle er meget velkomne. Foreningen byder på øl og vand efter opsamlingen. Hvis nogen kan stille med en trailer, så affaldet kan bliver fragtet til genbrugspladsen, vil det være en stor hjælp.

Husk at fra d. 15/5 kan der igen køres grene etc. til St. Hans bålet, men tag hensyn til de der bor omkring bålpladsen. Prøv at stak bålet og ikke blot at hælde det af det første det bedste sted.

Ellers er alt som det plejer at være.

Der var ingen kommentarer til formandens beretning, og den blev godkendt med akklamation.

4. Kassererens fremlæggelse af det reviderede regnskab og budget for 2010:

Der var ingen bemærkninger til regnskabet og det blev godkendt med akklamation.

5. Indkomne forslag: Der var indkommet følgende to forslag.

? Broen ved stien i mosen forsynes med skridsikker overflade

Der var en del bemærkninger til punktet. F.eks. oplyste Martin Erichsen (P67), at en løsning kunne ses ved Charlottenlund Fortet. Brian Brodersen (P44) tvivler på, at der er det stor behov for at sikre broen. K. Dahl (P59) meddelte, at en løsning kunne ses i Rungsted havn. Formanden, Sven Peter Nørgaard (P22) oplyste, at han havde kontaktet kommunen. Kommunen havde ingen konstruktive forslag. Det blev oplyst, at "stræk metal" kun findes i galvaniseret materiale og ikke i en rustfri udførsel. Peter Larsen (P62) meddelte, at en løsning med en form for tagpap kunne ses på bådebroen i roklubben. Konklusionen på emnet blev, at man så vidt muligt prøvede på at få kommunen til at betale eventuelle omkostninger. Samtidig fik bestyrelsen mandat til at finde en løsning til en beløbsramme indenfor kr. 5.000.

? Etablering af reklame finansieret legeplads Forslagsstillerne redegør for deres forslag.

Dette emne afstedkom en livlig diskussion. Mange bemærkninger var konstruktive, men der var desværre også enkelte perfide bemærkninger. Det vil føre for vidt at gengive diskussionen. Nogle af de berørte punkter, var en uddybning af forslaget. Nogle mente, at en legeplads ville gøre området mere attraktiv, mens andre var bekymret for, at de omkringliggende parceller vil tabe i værdi. Der blev spurgt til, hvem der skulle holde orden i området, hvilket blev besvaret med, at det skulle brugerne. Der blev udtrykt bekymring for, at den foreslåede placering var på et sted, hvor bilerne kører hurtigst i udstykningen. Der blev udtrykt tvivl om indretning af en legeplads var i overensstemmelse med vedtægterne. Generelt var der mange, der mente, at den foreslåede løsning aldrig ville blive godkendt af naturfredningsmyndighederne. Der blev henvist til sandkassen, som i sin tid havde liget i det åbne område. Nogle mente, at den var en fiasko, andre, at børnene var glade for den.

Efter en længere diskussion foreslog dirigenten, at man gik over til en vejledende tilkendegivelse om, bestyrelsen skulle arbejde videre med forslaget. Der var mødt 38 personer til generalforsamlingen, endvidere var der givet 8 fuldmagter. 11 stemte for, at der skulle arbejdes videre med forslaget, 3 fuldmagter gik ind for forslaget, 1 fuldmagt gik ind for en legeplads, dog ikke en reklamefinansieret. 18 stemt imod forslaget og 4 fuldmagter gik også imod forslaget.

Her burde diskussionen nok være stoppet, hvilket også blev fremhævet af enkelte mødedeltagere. Der kom dog yderligere en del bemærkninger. Diskussionen endte med, at Rune Jørgensen (P50 A) trak sit forslag tilbage.

6. Godkendelse af budgettet.

Kassereren gennemgik det udarbejdede budget, men gjorde samtidig opmærksom på, at vedligeholdelsesomkostningerne muligvis ville blive højere, såfremt grundejerforeningen får væsentlige udgifter i forbindelse med at skridsikre broen. Der blev stillet

et spørgsmål ved omkostninger til festdelen, men holdningen var, at der var sympati herfor. Herefter blev budgettet godkendt.

7. Valg af formand (Sven Peter Nørgaard er ikke villig til genvalg):
Birgitte Berg-Munch (P91) var villig til at udskifte sin bestyrelsespost med formandsposten. Birgitte blev valgt med akklamation. (Det er for en toårig periode)

8. Valg af et bestyrelsesmedlem samt 1 suppleant (Hans Usinger (P19) er villig til genvalg).
Der var ingen modkandidater. Hans blev genvalgt. (Det er for en toårig periode).

Da Birgittes bestyrelsespost nu var ledig, skulle der vælges et nyt bestyrelsesmedlem. Rune Jørgensen (P50 A) var villig til at overtage den tomme post. Der var ingen modkandidater, Rune blev valgt. (Det er for en etårig periode).

9. Valg af suppleant.: Rune Jørgensen (#50A) var villig til at stille op som suppleant, men overtog i stedet den tomme bestyrelsespost. Martin Erichsen (P67), meldt sig som kandidat til suppleantposten og blev valgt.

10. Valg af 1 revisor og 1 suppleant, bestyrelsen foreslår Mette Bjarløv (P73) og Franco Chow (P93) Disse var villig til at modtage valget, og blev valgt med akklamation.

11. Valg af festudvalg: P.t. består vejfestudvalget af Carina Johansen, Torben. Sven Peter erklærede sig villig til at indgå i festudvalget.

12. Valg af fastelavnsudvalg Ved fastelavnsfesten 2010 blev der valgt et fastelavnsudvalg bestående af Jesper (P61) Rikke og Bjarne (P 44) og Gitte (P15P).

13. Eventuelt:

- a) Ulla Funch (P21) bor overfor det område, hvor der var udtrykt et ønske om at anlægge legepladsen. Hendes holdning var, at det er synd at ødelægge vort smukke grønne område med en legeplads, og hun ville være meget ked af at få en sådan placeret lige overfor sit hus. Endvidere mener hun, at det vil nedbringe husværdien.
- b) Peter Larsen udtrykte en stor tak til Sven Peter for hans indsats som formand for grundejerforeningen.
- c) Martin Erichsen nævnte, at stien mellem foldene var blevet kørt op kommunen. I den forbindelse blev det også nævnt, at stien ved transformerstationen er ret medtaget. Sven Peter oplyste, at han havde drøftet forholdet med kommunen, men at man fra kommunens side havde nedprioriteret vedligeholdelse af stien.
- d) Ulla Koch nævnte, at det grønne midterareal var ret ujævnt, og spurgte, om det kunne jævnes.
- e) P22 ville gerne have informationskassen flyttet til et sted, hvor den ikke i samme grad skæmmede udsigten.
- f) Franco Chow spurgte, om fredningen af det grønne område ville påvirke placeringen af Skt. Hans bålet. Det blev oplyst, at vi har en stiltiende mundtlig dispensation for placeringen af Skt. Hans bålet. Samtidig blev det henstillet, at brændet til bålet bliver anbragt ordentlig indenfor de afmærkede områder.
- g) Pilegårdsparkens nye hjemmeside gennemgået af Simon Frøkjær der har revideret hjemmesiden efter at den gamle var blevet hacket.
- h) Kassereren bad om, at medlemmerne registrerede sig på hjemmesiden.

- i) Dirigenten takkede for rimelig ro og orden og gav ordet til Birgitte, der takkede dirigenten.

Bemærk:

Kontingent for året 2010 andrager kr. 200,-.

Kontingentet kan indbetales på konto 1551- 3109771.

Betalingsfrist er 01-06-2010.

Kontoen er en girokonto, hvorfor der også kan indbetales på posthuset.

Bilag 1: Formandsberetning